

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: пер.Заводской д.6

Год ввода в эксплуатацию - 1948, материал крыши - шифер, материал стен - шлакоблок, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 51,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 615,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-179704.04	172259.76	157716.84	0	14542.92

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
140709.38	140709.38	0	81.68	149657	146057.00	3600	-188651.66

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	21968.64
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3936
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	40161.2
4	Уборка мест общего пользования, руб.	14645.76
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9336.67
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5217.55
7	Расходы по управлению МКД, руб.	36248.26
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14542.92
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	3600
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев